Basisinformationsblatt

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Name des Produktes:	Performance Bond 2026 (R)
Name des PRIIP-Herstellers:	Legends SPV 3 - Sport Asset Finance AG & Co. KG, Düsseldorf („Emittentin“). Die Emittentin ist Teil der LegendsOne Group
Website des PRIIP-Herstellers:	www.legendsonepartners.com/inhalt/spv3
Telefonnummer:	+49 69 2713979 630
ISIN:	DE000A4AVPL1
Name der zuständigen Aufsichtsbehörde:	Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) ist für die Aufsicht der Emittentin im Zusammenhang mit dem Basisinformationsblatt zuständig. Eine laufende Aufsicht besteht nicht.
Datum des Basisinformationsblattes:	02. September 2026

Sie sind im Begriff ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

„Performance Bond 2026 (R)“ - 5,00 % p.a. fest verzinsliche, auf den Inhaber lautende Schuldverschreibungen mit quartalsweiser Festzinszahlung und erfolgsabhängigen Überschusszahlungen in Form von Performance-Zins und Upside-Zins. Die Schuldverschreibungen werden für ihre gesamte Laufzeit durch Bewirkung der Eintragung in ein elektronisches Wertpapierregister in der Form eines Kryptowertpapierregisters im Sinne des § 4 Absatz 1 Nr. 2 des Gesetzes über elektronische Wertpapiere („eWpG“) als elektronisches Wertpapier im Sinne des § 2 Absatz 1 eWpG begeben. Als registerführende Stelle im Sinne des § 16 Absatz 2 Satz 1 eWpG hat die Emittentin die Smart Registry GmbH, Uhlandstr. 32, 10719 Berlin, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Charlottenburg (Berlin) unter der Registernummer HRB 234468 B bestellt. Für jede ausgegebene Schuldverschreibung wird ein Token von der Emittentin an den Anleger herausgegeben, welcher die Eintragung in Bezug auf eine Schuldverschreibung im Kryptowertpapierregister repräsentiert. Die Schuldverschreibungen begründen ausschließlich schuldrechtliche Zahlungsverpflichtungen der Emittentin gegenüber den Anlegern, sie gewähren keine Teilnahme-, Mitwirkungs- und Stimmrechte in der Hauptversammlung der Emittentin.

Laufzeit

Die Laufzeit der Schuldverschreibungen beginnt am 01. September 2026 und endet am 31. August 2034. Die Emittentin ist einseitig berechtigt, die Laufzeit bis zu zwei Mal um jeweils 12 Monate bis zum 31. August 2035 und nachfolgend längstens zum 31. August 2036 zu verlängern. Die Verlängerung erfolgt mit einer Frist von mindestens 30 Tagen vor dem Ende der jeweiligen Laufzeit.

Die Emittentin kann die Schuldverschreibungen mit einer Frist von einem Monat ordentlich ganz oder teilweise vorzeitig kündigen, (i) wenn und soweit der Emittentin ein Erlös infolge einer teilweisen oder vollständigen Veräußerung eines Zielunternehmens zugeflossen ist (Desinvestition), (ii) jederzeit ab dem 01. Dezember 2032, (iii) wenn nur noch 20 % der ursprünglich begebenen Schuldverschreibungen ausstehen sowie (iv) aus steuerlichen Gründen, wenn die Emittentin infolge einer Änderung der Steuer- oder Abgabengesetze zur Zahlung von zusätzlichen Beträgen an Kapital und Zinsen verpflichtet sein würde.

Ziele

Die Schuldverschreibungen ermöglichen es Anlegern, neben laufenden Zinserträgen über einen Performance-Zins und einem Upside-Zins an den Veräußerungsüberschüssen aus dem Verkauf von Beteiligungen an Zielunternehmen im Wesentlichen aus dem Sportbereich zu partizipieren. Die Emittentin beabsichtigt, aus einer vordefinierten Auswahl von 20 Zielunternehmen aus dem Sportbereich 6-15 Beteiligungen zu erwerben.

Festzins

Die Schuldverschreibungen werden ab dem 01. September 2026 bezogen auf ihren Nennbetrag mit 5,00 % p.a. fest verzinst. Die Zinsen sind quartalsweise nachträglich für das vorausgegangene Quartal jeweils am 01. März, 01. Juni, 01. September und 01. Dezember eines Jahres zur Zahlung fällig. Die erste Zinszahlung ist am 01. Dezember 2026 fällig. Die letzte Zinszahlung ist am 01. September 2034 bzw. im Falle der Ausübung der Verlängerungsoption am 01. September 2035 oder spätestens am 01. September 2036 fällig.

Rückzahlung

Die Schuldverschreibungen werden bei Fälligkeit an die Anleihegläubiger durch Rückzahlung des investierten Nennbetrages sowie durch Zinszahlungen bestehend aus einem erfolgsabhängigen Performance-Zins und einem erfolgsabhängigen Upside-Zins bedient.

Performance-Zins, Upside-Zins, Rückzahlung

Die Schuldverschreibungen sind zunächst mit einem erfolgsabhängigen Performance-Zins ausgestattet. Die Emittentin wird sich an den Zielunternehmen vorwiegend dadurch beteiligen, dass sie Wandelschuldverschreibungen an den Zielunternehmen erwirbt, d.h. Schuldverschreibungen, die in Vollgesellschaftsanteile (Anteile, die Eigentums- und Stimmrecht vermitteln) an den Zielunternehmen gewandelt werden können. Durch die Ausübung von Wandlungsrechten und einem nachfolgenden Verkauf der Beteiligung soll ein Veräußerungsüberschuss generiert werden, an dem die Anleger über den Performance-Zins partizipieren sollen. Der Veräußerungsüberschuss wird vollständig an die Anleihegläubiger ausgeschüttet, bis sämtliche Anleihegläubiger aus dem Veräußerungsüberschuss eine Nominalverzinsung auf den eingezahlten Nennbetrag von 7,0 % p.a. erzielt haben. Sollte nach Erreichen der maximalen Höhe des Performance-Zinses (7% p.a.) noch ein Veräußerungsüberschuss vorhanden sein, werden die Anleger zusätzlich über einen sogenannten erfolgsabhängigen Upside-Zins an dem verbleibenden Veräußerungsüberschuss in Höhe von 80,0% beteiligt.

„Veräußerungsüberschuss“ ist die Summe der der Emittentin während der Laufzeit der Schuldverschreibungen zugeflossenen Erlöse infolge der Veräußerung einer in Vollgesellschaftsanteile (Anteile, die Eigentums- und Stimmrecht vermitteln) an den Zielunternehmen gewandelten Beteiligung abzüglich a) der Erwerbskosten für den Erwerb eines Zielunternehmens inklusive aller Erwerbsnebenkosten sowie b) aller bei der Emittentin anfallenden Verkaufsnebenkosten, Gebühren, Steuern und Abgaben sowie sonstigen Abzügen anlässlich der Veräußerung eines Zielunternehmens. Erwerbsneben- und Verkaufsnebenkosten sind Rechts- und Steuerberatungs- sowie ggf. Notarkosten, Vermittlungs-, Makler- und Transaktionskosten sowie Kosten für die Bewertung der Zielunternehmen. Für die Berechnung des Veräußerungsüberschusses werden alle Veräußerungserlöse zusammengezählt, die die Emittentin über die gesamte

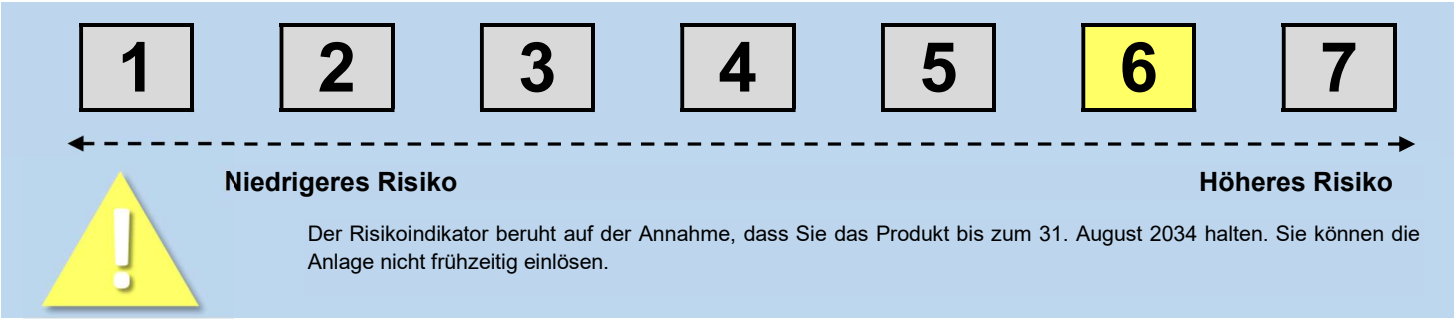
Laufzeit der Schuldverschreibungen hinweg tatsächlich aus den Beteiligungsveräußerungen realisiert hat. Die Erwerbskosten, die Erwerbsnebenkosten und die Verkaufsnebenkosten werden von den Erlösen abgezogen. Verluste aus der Veräußerung von Beteiligungen mindern den Veräußerungsüberschuss. „Zielunternehmen“ sind schuldrechtliche und/oder gesellschaftsrechtliche Beteiligungen der Emittentin an Gesellschaften, schwerpunktmäßig aus dem Umfeld des Sports, in die die Emittentin ihrer Investmentstrategie entsprechend die Nettoerlöse aus den Schuldverschreibungen investiert.

Rang
Die Schuldverschreibungen begründen unmittelbare, unbedingte, nicht nachrangige und nicht besicherte Verbindlichkeiten der Emittentin und stehen im gleichen Rang untereinander und mindestens im gleichen Rang mit allen anderen gegenwärtigen und zukünftigen nicht besicherten und nicht nachrangigen Verbindlichkeiten der Emittentin, soweit bestimmte zwingende gesetzliche Bestimmungen nichts anderes vorschreiben.

Kleinanleger-Zielgruppe
Das Produkt richtet sich an Anleger, die der Emittentin unternehmerisches Kapital zur Verfügung stellen und mit dem Investment eine überdurchschnittliche Renditeerwartung verbinden. Die Anleger sollten einen langfristigen Anlagehorizont verfolgen und einen etwaigen finanziellen Verlust bis hin zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals tragen können. Das Produkt zielt auf Anleger mit erweiterten Kenntnissen und Erfahrungen mit Finanzprodukten ab. Das Produkt ist nicht geeignet für Personen, die Wert auf einen Kapitalschutz legen.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, wobei 6 der zweithöchsten Risikoklasse entspricht. Der ausgewiesene Risikoindikator wird bereits aufgrund des bestehenden Marktrisikos in Stufe 6 eingestuft, weil der Wert der Beteiligungen nicht mindestens monatlich festgesetzt wird. Zudem wird auch das Kreditrisiko in die Stufe 6 eingestuft, weil für die Emittentin keine externen Bonitätsbeurteilungen vorliegen. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als hoch eingestuft. Bei den Zielunternehmen handelt es sich teilweise um Start-Up Unternehmen, deren Geschäftsentwicklung nur sehr schwer abschätzbar ist. Daher handelt es sich bei den Schuldverschreibungen um ein spekulatives Investment, das ein höheres Risiko beinhaltet. Der Anleger hat keine Möglichkeit, die finanzielle Lage der Zielunternehmen einzuschätzen, da zumeist keine veröffentlichten Geschäftszahlen vorliegen. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, so dass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren. Die Veräußerbarkeit des Produktes ist eingeschränkt, da die Schuldverschreibungen nicht an einem geregelten Markt notiert sind.

Performance-Szenarien
Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen. Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer: 31. August 2034 **Anlagebeispiel: 10.000 EUR**		Wenn Sie am 31. August 2034 aussteigen
Szenarien		
Minimum	**Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.**	
Stressszenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten.**	0 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite[1]	-100 %
Pessimistisches Szenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten.**	13.427 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	4,47 %
Mittleres Szenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten.**	15.227 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	6,34 %
Optimistisches Szenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten.**	26.548 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	14,56 %

[1] Die jährliche Durchschnittrendite wurde nach dem internen Zinsfuß ermittelt.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen, sowie die Kosten Ihres Beraters oder Ihrer Vertriebsstelle. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann. Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten. Den weiteren Szenarien wurden für die Berechnung von Performance-Zins und Upside-Zins Veräußerungsüberschüsse in unterschiedlicher Höhe zugrunde gelegt: 26 Mio. € im pessimistischen, 54 Mio. € im mittleren und 142 Mio. € im optimistischen Szenario. Dieses Produkt kann nicht einfach eingelöst werden.

Was geschieht, wenn die Legends SPV 3 - Sport Asset Finance AG & Co. KG nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Der Anleger trägt das Risiko, dass die Emittentin möglicherweise nicht in der Lage ist, ihre Verpflichtungen in Bezug auf das Produkt zu erfüllen, z.B. im Fall einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit/Überschuldung) der Emittentin. Ein Totalverlust ist möglich. Ein möglicher Verlust ist nicht durch ein Entschädigungs- oder Sicherungssystem abgesichert.

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag bei einem Anlagezeitraum bis zum Ende der empfohlenen Haltedauer.
Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:
— Das Produkt entwickelt sich wie im mittleren Szenario dargestellt
— 10.000 EUR werden angelegt

Wenn Sie am 31. August 2034 aussteigen	
Kosten insgesamt	1.167 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	0,9%

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. In diesem Basisinformationsblatt wurden keine Kosten ausgewiesen, weil sich die mit der Ausgabe der Schuldverschreibungen verbundenen Emissionskosten, die vollständig von der Emittentin getragen werden, für den Anleger nicht renditemindernd auswirken

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie am 31. August 2034 aussteigen
Einstiegskosten	Für dieses Produkt wird keine Einstiegsgebühr berechnet.	0 EUR
Ausstiegskosten	Für dieses Produkt wird keine Ausstiegsgebühr berechnet.	0 EUR
Laufende Kosten		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	Für dieses Produkt werden keine Verwaltungsgebühren berechnet.	0 EUR
Transaktionskosten	Für dieses Produkt werden keine Transaktionskosten berechnet.	0 EUR
Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen		
Erfolgsgebühren und Carried Interest	Für dieses Produkt wird keine Erfolgsgebühr/Carried Interest berechnet.	0 EUR

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 31. August 2034

Bei der Investition in die Zielunternehmen ist eine Wertentwicklung erst langfristig zu erwarten. Der Anleger hat das Recht, seine Vertragserklärung nach den geltenden Regelungen des Verbraucherrechts zu widerrufen. Hierüber wird er gesondert belehrt. Eine ordentliche Kündigung durch den Anleger ist während der Laufzeit der Schuldverschreibungen nicht möglich. Es ist allenfalls eine außerordentliche Kündigung aus wichtigem Grund für Anleger möglich. Die Schuldverschreibungen werden nicht an einer Börse gehandelt. Es existiert kein liquider Zweitmarkt für die Schuldverschreibungen. Eine vorzeitige Veräußerung der Schuldverschreibungen ist daher möglicherweise nicht oder nur mit Verlust möglich.

Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über die Schuldverschreibungen oder das Verhalten der Emittentin können per E-Mail an contact@legendsone-generalpartners.com, auf der Internetseite www.legendsonepartners.com oder per Post an folgende Anschrift gerichtet werden: Legends SPV 3 - Sport Asset Finance AG & Co. KG, Main Airport Center, Unterschweinstiege 2-14, D-60549 Frankfurt am Main. Beschwerden über das Verhalten der Person, die über das Produkt berät oder es verkauft, können direkt an diese Person gerichtet werden.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Das Basisinformationsblatt steht unter www.legendsonepartners.com//inhalt/spv3 und der Wertpapierprospekt der Emittentin mit einer ausführlichen Darstellung der mit den Schuldverschreibungen verbundenen Risiken steht unter www.legendsonepartners.com//inhalt/spv3 zum Download bereit.